

Fair Market Rent 11/1/2020		Flat Rent 11/1/2020										
Counties of FR Area	FMR-2021	1 BR	2 BR	3 BR	4 BR	5 BR	Counties of FR Area	1 BR	2 BR	3 BR	4 BR	5 BR
Aguadilla, Aguada, Añasco, Isabela, Moca, Rincón, San Sebastián, Lares	FMR-2021	393	448	571	684	787	Aguadilla, Aguada, Añasco, Isabela, Moca, Rincón, San Sebastián, Lares	264	298	404	479	561
Arecibo, Camuy, Hatillo	FMR-2021	393	448	596	749	861	Arecibo, Camuy, Hatillo	278	327	458	529	619
Ciales, Albonito, Barranquitas, Orocovis, Maunabo	FMR-2021	369	421	524	573	659	Ciales, Albonito, Barranquitas, Orocovis, Maunabo	245	286	404	495	580
Caguas, Cayey, Cidra, Gurabo, San Lorenzo	FMR-2021	433	494	691	842	968	Caguas, Cayey, Cidra, Gurabo, San Lorenzo	286	366	554	623	727
Ceiba, Fajardo, Luquillo	FMR-2021	434	495	679	803	923	Ceiba, Fajardo, Luquillo	297	352	538	643	750
Arroyo, Guayama, Patillas	FMR-2021	369	421	569	571	657	Arroyo, Guayama, Patillas	249	286	396	406	477
Hormigueros, Mayagüez	FMR-2021	429	489	608	847	974	Hormigueros, Mayagüez	340	390	502	717	835
Juana Díaz, Ponce, Villalba	FMR-2021	393	448	641	738	849	Juana Díaz, Ponce, Villalba	288	332	511	614	717
Cabo Rojo, Lajas, Sabana Grande, San Germán	FMR-2021	373	425	581	716	823	Cabo Rojo, Lajas, Sabana Grande, San Germán	249	286	422	535	626
Aguas Buenas, Barceloneta, Bayamón, Canóvanas, Carolina, Cataño, Comerío, Corozal, Dorado Florida, Guaynabo, Humacao, Juncos, Las Piedras, Loíza, Manatí, Morovis, Naguabo, Naranjito, Río Grande, San Juan, Toa Alta, Toa Baja, Trujillo Alto, Vega Alta, Vega Baja, Yabucoa	FMR-2021	477	556	740	909	1045	Aguas Buenas, Barceloneta, Bayamón, Canóvanas, Carolina, Cataño, Comerío, Corozal, Dorado Florida, Guaynabo, Humacao, Juncos, Las Piedras, Loíza, Manatí, Morovis, Naguabo, Naranjito, Río Grande, San Juan, Toa Alta, Toa Baja, Trujillo Alto, Vega Alta, Vega Baja, Yabucoa	332	385	534	669	780
Guánica, Guayanilla, Peñuelas, Yauco	FMR-2021	369	421	596	630	725	Guánica, Guayanilla, Peñuelas, Yauco	249	286	417	535	626
Adjuntas, Las Marías, Salinas, Coamo, Jayuya, Maricao, Santa Isabel, Vieques	FMR-2021	369	421	561	623	716	Adjuntas, Las Marías, Salinas, Coamo, Jayuya, Maricao, Santa Isabel, Vieques	249	286	389	452	531
Utua	FMR-2021	373	425	529	576	662	Utua	249	286	375	406	477
Quebradillas	FMR-2021	402	458	596	768	883	Quebradillas	272	306	443	544	637

Income Limits 4/1/2020
Over Income - 120% AMI

	1 Person	2 Person	3 Person	4 Person	5 Person	6 Person	7 Person	8 Person
Aguadilla, Aguada, Añasco, Isabela, Moca, Rincón, San Sebastián, Lares	8650	9900	11150	12350	13350	14350	15350	16350
	120%	20760	26760	29640	32040	34440	36840	39240
Utuado	8700	9950	11200	12400	13400	14400	15400	16400
	120%	20880	26880	29760	32160	34560	36960	39360
Arecibo, Camuy, Hatillo	9000	10250	11550	12800	13850	14850	15900	16900
	120%	21600	24600	27720	30720	33240	35640	40560
Quebradillas	8600	9800	11050	12250	13250	14250	15200	16200
	120%	20640	23520	26320	29400	31800	34200	38880
Guayama, Arroyo, Patillas	8600	9800	11050	12250	13250	14250	15200	16200
	120%	20640	23520	26320	29400	31800	34200	38880
Mayagüez, Hormiguero	9650	11000	12400	13750	14850	15950	17050	18150
	120%	23160	26400	29760	33000	35640	38280	40920
Ponce, Juana Díaz, Villalba	9100	10400	11700	12950	14000	15050	16100	17100
	120%	21840	24960	28080	31080	33600	36120	41040
Yauco, Guánica, Guayanilla, Peñuelas	8350	9550	10750	11900	12900	13850	14800	15750
	120%	20040	22920	25800	28560	30960	33240	37800
San Germán, Cabo Rojo, Lajas, Sabana Grande	8550	9750	10950	12150	13150	14100	15100	16050
	120%	20520	23400	26280	29160	31560	33840	38520
Barranquitas, Aibonito, Ciales, Orocovis, Manuabo	8350	9550	10750	11900	12900	13850	14800	15750
	120%	20040	22920	25800	28560	30960	33240	37800
Caguas, Cayey, Cidra, Gurabo, San Lorenzo	10300	11800	13250	14700	15900	17100	18250	19450
	120%	24720	28320	31800	35280	38160	41040	46680

Ceiba, Fajardo, Luquillo

2020 Very Low Income (50%) 10300 11750 13200 14650 15850 17000 18200 19350
120% 24720 28200 31680 35160 38040 40800 43680 46440

Aguas Buenas, Barceloneta, Bayamón, Canóvanas,
Carolina, Cataño, Comerío, Corozal, Dorado
Florida, Guaynabo, Humacao, Juncos, Las Piedras, Loíza,
Manatí, Morovis, Naguabo, Naranjito, Río Grande,
San Juan, Toa Alta, Toa Baja, Trujillo Alto,
Vega Alta, Vega Baja, Yabucoa

2020 Very Low Income (50%) 10850 12400 13950 15450 16700 17950 19200 20400
120% 26040 29760 33480 37080 40080 43080 46080 48960

Adjuntas, Las Marías, Salinas, Coamo,
Jayuya, Maricao, Santa Isabel, Vieques

2020 Very Low Income (50%) 8350 9550 10750 11900 12900 13850 14800 15750
120% 20040 22920 25800 28560 30960 33240 35520 37800