

Public Hearing Notice

Annual Agency Plan 2018-2019 Implementation Of Smoke-free Public Housing Rule

Pursuant to the Quality Housing and Work Responsibility Act of 1998 (42 U.S.C. 1437) the Puerto Rico Public Housing Administration (PRPHA) drafted the Annual Agency Plan for fiscal year 2018-2019.

In addition, pursuant to HUD Notice PIH-2017-03, dated February 15, 2017 and FR-5597-F-03 "Smoke Free Policy Recommended 18-Month Timeline", the PRPHA is currently implementing the Smoke-Free Public Housing Rule (the "Smoke-Free Rule"). This rule is intended to improve indoor air quality, benefit the health of public housing residents and PRPHA staff, reduce the risk of fires, and lower overall maintenance cost.

As part of Smoke-Free Rule's implementation, the PRPHA has drafted certain documents which include, but are not limited to, a policy protocol and an amendment to Tenant Lease Agreements.

The draft Annual Plan and the documents required for the implementation of the Smoke-Free Rule will be available for review and comments of public housing tenants and the public at: (i) each public housing project's administration office; (ii) the PRPHA Strategic and Planning Office, 9th floor, Juan C. Cordero Dávila Building, 606 Barbosa Ave., San Juan, PR; and (iii) PRPHA's webpage <http://www.avp.pr.gov>.

Public hearings for the Annual Agency Plan and the implementation of the Smoke-Free Rule will be held on the following dates and at the following locations:

Date: Monday, March 19, 2018 - 10:00 am to 12:00 pm.

Place: Aguada Convention Center, located in Centro Multiservicios Cooperativo de Aguada, PR-115 Street, Aguada, Puerto Rico.

Municipalities: Aguadilla, Aguada, Rincón, Moca, Isabela, San Sebastián, Quebradillas, Lares, Hatillo, Arecibo, Añasco, Hormigueros, San Germán, Sabana Grande, Mayagüez, Las Marías, Maricao, Guanica, Lajas, Cabo Rojo, Camuy, Yauco, Guayanilla, Ponce, Peñuelas, Adjuntas and Jayuya.

Date: Tuesday, March 20, 2018 - 10:00 am to 12:00 pm.

Place: Fajardo Inn, Parcelas Beltrán # 52 Street, Rev. Domingo Marrero Navarro, Fajardo, Puerto Rico.

Municipalities: Carolina, Trujillo Alto, Loíza, Canóvanas, Río Grande, Luquillo, Fajardo, Ceiba, Naguabo, Humacao, Yabucoa, Vieques, Maunabo, Las Piedras, Juncos, Gurabo, Caguas, Cidra, Aguas Buenas, Cayey, San Lorenzo, Comerío, Barranquitas, Orocovis, Aibonito, Villalba, Coamo, Juana Díaz, Santa Isabela, Salina, Guayama, Arroyo and Patillas.

Date: Wednesday March 21, 2018 - 10:00 am to 12:00 pm.

Place: Terra Convention Center, PMB 639, 1256 Rd. 19, Guaynabo, Puerto Rico.

Municipalities: San Juan, Guaynabo, Cataño, Bayamón, Manatí, Utuado, Florida, Barceloneta, Vega Baja, Vega Alta, Morovis, Corozal, Ciales, Naranjito, Toa Alta, Toa Baja and Dorado.

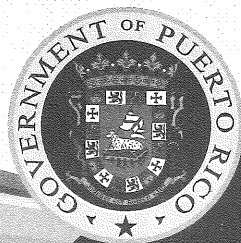
Transportation will be available for public housing residents upon request.

If you require reasonable accommodation, please contact the project administrator for the necessary assistance or call (787) 759-9407 ext. 3035, 3015 or 3018.

We invite Puerto Rico's public housing tenants and the public to attend the mentioned public hearings.



Fernando A. Gil Enseñat
Fernando A. Gil Enseñat, Esq.
Chairman, PRPHA Governing Board
Secretary, Department of Housing



Aviso de Vistas Públicas

Plan Anual de la Agencia 2018-2019 Implementación de la Norma de No Fumar En Residenciales Públicos

La Administración de Vivienda Pública (AVP) ha desarrollado el borrador del Plan Anual de la Agencia para el Año Fiscal 2018-2019, de conformidad con la Ley de Responsabilidad de Trabajo y Calidad de Vivienda del 1998 (42 U.S.C. 1437).

Además, de conformidad con las Notificaciones Núm. PIH-2017-03 - "HUD Guidance on Instituting and Enforcing Smoke-Free Public Housing Policies" y FR-5597-F-03 - "Smoke Free Policy Recommended 18-Month Timeline", emitidas por el Departamento de la Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD, por sus siglas en inglés), la AVP se encuentra implementando la norma de Ambiente Libre de Humo (la "Norma"), en aras de mejorar la calidad del aire, beneficiar la salud de los residentes de vivienda pública, reducir el riesgo de incendios y los costos de mantenimiento a nuestros proyectos.

Como parte de la implantación de la Norma, la AVP ha redactado ciertos documentos incluyendo, sin limitarse, al protocolo de cumplimiento y una enmienda al Contrato de Arrendamiento.

El borrador del Plan Anual y los documentos necesarios para la implantación de la Norma estarán disponibles para la revisión y comentarios de los residentes de vivienda pública y el público en general en: (i) la Oficina de Administración de cada uno de los proyectos de vivienda pública; (ii) la Oficina de Planificación Estratégica de la Administración de Vivienda Pública localizada en el Piso 9 del Edificio Juan C. Cordero Dávila, Avenida Barbosa #606 (dentro de horas laborables); y a través de nuestra página de internet <http://www.avp.pr.gov>.

Las vistas públicas sobre el Plan Anual y la implementación de la Norma se llevarán a cabo en las siguientes fechas y localidades:

Fecha: lunes, 19 de marzo de 2018 - 10:00 am a 12:00 pm.

Lugar: Centro de Convenciones de Aguada, localizado en el Centro de Multiservicios Cooperativo en la carretera PR-115, en Aguada.

Municipios: Aguadilla, Aguada, Rincón, Moca, Isabela, San Sebastián, Quebradillas, Lares, Hatillo, Arecibo, Añasco, Hormigueros, San Germán, Sabana Grande, Mayagüez, Las Marías, Maricao, Guanica, Lajas, Cabo Rojo, Camuy, Yauco, Guayanilla, Ponce, Peñuelas, Adjuntas y Jayuya.

Fecha: martes, 20 de marzo de 2018 - 10:00 am a 12:00 pm.

Lugar: Fajardo Inn Parcelas Beltrán # 52 calle Rev. Domingo Marrero Navarro, en Fajardo.

Municipios: Carolina, Trujillo Alto, Loíza, Canóvanas, Río Grande, Luquillo, Fajardo, Ceiba, Naguabo, Humacao, Yabucoa, Vieques, Maunabo, Las Piedras, Juncos, Gurabo, Caguas, Cidra, Aguas Buenas, Cayey, San Lorenzo, Comerío, Barranquitas, Orocovis, Aibonito, Villalba, Coamo, Juana Díaz, Santa Isabela, Salina, Guayama, Arroyo y Patillas.

Fecha: miércoles, 21 de marzo de 2018 - 10:00 am a 12:00 pm.

Lugar: Terra Convention Center, PMB 639, 1256 Rd. 19, en Guaynabo.

Municipios: San Juan, Guaynabo, Cataño, Bayamón, Manatí, Utuado, Florida, Barceloneta, Vega Baja, Vega Alta, Morovis, Corozal, Ciales, Naranjito, Toa Alta, Toa Baja and Dorado.

Habrá transportación disponible para los residentes de vivienda pública que así lo soliciten.

De usted necesitar algún acomodo razonable, favor de comunicarse con el administrador de su proyecto para que pueda proveerle la asistencia necesaria o llamar al (787) 759-9407 ext. 3018, 3035 o 3015.

Exhortamos a todos nuestros residentes y al público en general a participar de estas vistas públicas.



Fernando A. Gil Enseñat
Lcdo. Fernando A. Gil Enseñat
Presidente, Junta de Gobierno AVP
Secretario, Departamento de la Vivienda

